

郑州市服务外包协会

简 报

第 17 期

杨金高科 编

2017 年 12 月 25 日

一、行业新闻速览

1、中毛正式启动自由贸易协定谈判 将为企业减负助力

12 月 12 日，中国商务部副部长与毛里求斯常驻联合国日内瓦办事处特命全权大使在世贸组织第十一届部长级会议期间签署关于启动中国-毛里求斯自由贸易协定谈判的谅解备忘录，宣布正式启动中毛自贸协定谈判。

据悉，中国是毛里求斯第二大贸易伙伴和第一大进口来源地。2015 年 1 月，中毛宣布启动自贸协定谈判可行性研究，这是中国与非洲国家开展的第一个自贸协定联合可行性研究。

研究表明，商签自由贸易协定符合中毛两国利益，有利于进一步深化中毛双边经济贸易关系。据厦门检验检疫局统计，今年以来经厦门口岸报检出口毛里求斯的货物 351 批次、重 2.91 万吨、货值 342.55 万美元，货物品种从最初的食物、家具、动物产品延伸到木制品和植物产品。目前进口的货物量较少，以航空器材和贱金属为主，市场开发潜力巨大。

厦门检验检疫局提醒相关进出口企业，随时关注中毛自贸协定谈判进度，了解自贸区优惠政策，利用好关税减免优惠政策。中毛自贸区建成后，作为中国与非洲国家之间的第一个自贸区，不仅有利于进一步扩大中毛双边贸易和投资往来，也将为中非关系转型升级注入新动力，推动“一带一路”倡议在非洲的推进。

2、新经济下中国产业和地产将如何优势互补共同发展

随着中国经济开始进入新常态，去产能、结构性改革、新经济将主导中国未来一段时间的发展。同时创新创业如火如荼，如何充分利用新经济优势，聚合产业集群优势，支持产业优化升级，实现中国向全球价值链中高端迈进，是摆在政府和各行业面前的重要课题。

在此背景下，产业地产作为各产业集群聚集的重要载体，正日益受到房地产公司等在内的各方关注。财新国际创始人胡舒立日前表示，新经济为中国经济可持续发展带来推动力，此次论坛聚焦产业地产，正是想看看如何在新经济环境下发挥产业和地产的优势，从而促进新经济行业在产业聚集中蓬勃发展，最终实现产业与地产相互促进，共同增长。

产业地产是指以产业为依托，地产为载体，将产业运营和地产开发相结合的一种开发模式。从表现形式上看，产业地产主要包括了工业园、科技园、商务园区、仓储、商贸物流园及相关的生产配套设施等不同形式。

“从一定意义上讲，浦东的开发建设就是从产业地产开始”，作为浦东开发过程的参与者，上海现代服务业联合会会长周禹鹏结合自身的实践经验表示，产业地产开发建设，必须与国家发展战略、与城市的定位和发展方向相吻合，我认为这是一个大前提，还必须做到产业的高度集聚化，此外也要坚持与时俱进，不断推进产业的升级换代。

产业地产肩负着产业升级和城市发展的双重任务，是中国新常态下经济发展的利器。因此联合国项目事务署中蒙区域项目管理中心首席代表罗响认为，做产业地产要考虑几种属性，即共生性、延展性、依存性等，地

产做得好自然产业就会进驻，而延展性就是考虑是不是可以持续发展，依存性便是对周边的拉动效应。

2017 年 12 月 15 日，财新国际发布了《中国产业地产趋势观察》报告，报告认为，当前中国产业地产面临着行业政策体系的持续、稳定和精细化程度均有较大提升空间，投资周期长、资金回收慢，土地价值发掘不足，低端重复建设和同质化造成招商难题，缺乏可持续发展能力，“伪产业地产”开发泛滥，配套规划建设不平衡，产业落地的硬、软环境不匹配，产业地产领域复合型人才匮乏等问题。

展望未来，产业地产已成为国家新一轮发展的重要抓手，也是房地产行业转型发展的重要方向，因此中国产业地产也面临着前所未有的发展机遇。报告称合理运用智慧化打造产业地产标杆、专业化轻资产模式输出、资本化突破发展瓶颈、综合化扩大朋友圈等措施将改变产业园区的管理和运营格局，从而促进中国产业地产的发展。

二、优秀企业推介

河南省 863 软件孵化器有限公司

河南省 863 软件孵化器有限公司（以下简称“863 公司”）是国家 863 中部软件孵化器的运营机构，由郑州高新区、河南省科技厅生产力促进中心等单位共同出资组建，经国家科技部批准于 2001 年 9 月 26 日成立，注册资金 1200 万元，是河南省“优秀科技企业孵化器”、国家认定的高新技术企业、河南省认定软件企业、国家科技部首批认定的国家技术转移示范机构，河南省优秀服务外包企业。是河南省最早从事软件外包、最具规模的软件外包企业。

863 公司在河南省首家通过 CMMI3 认证，能够为客户提供质量稳定的软件开发与咨询服务；其软件测试中心于 2007 年通过国家实验室认可，出具的软件测试报告在世界五十多个国家和地区具有法律效力。

公司主要业务包括：软件外包；软件订制开发；第三方软件测试；物流软件产品及其应用服务；移动信息化；国家 863 中部软件园的建设与运营；软件工程师职业培训及大学生实训；构件库、可重用测试用例库等公共软件资源开发；863 成果推广应用等。

三、服务外包示范城市

中国·海安投资指南

我协会应邀于 11 月 18 日参加了海安经洽会。海安县位于江苏省东部的苏中地区，隶属于江苏省南通市，位于南通、盐城、泰州三大市交界处；东临黄海，与如东接壤，西与泰州的姜堰区为邻，南和如皋、泰兴相连，北与东台毗邻；海安南接沪浙，北依江淮，西靠扬泰，东望黄海之滨的如东洋口大港。海安东西直线最长 71.1 公里，南北最宽 39.35 公里，海安县总面积 1180 平方公里，下辖 10 个区镇，其中，国家级开发区 1 个，省级高新区 1 个。

海安属长江三角洲经济区，为上海辐射地带。是中国著名的教育之乡、装备制造之乡、建筑之乡、茧丝绸之乡、河豚之乡、纺织之乡、花鼓之乡、紫菜之乡和长寿之乡。海安县上世纪 80 年代即被列为江苏省综合改革试点县和沿海对外经济开放县。机械行业生产规模、加工能力在江苏省县级建制中名列前茅；纺织、丝绸形成织造、印染、成衣一条龙生产线，勾针衣闻名世界，被外商誉为“东方珍品”。

2012 年，海安县地区生产总值 480.14 亿元，按可比价计算，比上年增长 12.2%，其中：第一产业增加值 47.69 亿元，增长 4.7%；第二产业增加值 246.30 亿元，增长 12.2%；第三产业增加值 186.15 亿元，增长 14.2%。全年人均地区生产总值 51147 元（按户籍人口计算），比上年增长 12%。转型升级步伐加快。三次产业增加值结构由上年的 10:53.1:36.9 调整为

9.9:51.3:38.8，服务业增加值占 GDP 的比重较上年提升 1.9 个百分点，财政总收入占 GDP 的比重 20.8%，同比提升 4 个百分点。

2012 年，海安县完成财政总收入 100.14 亿元，增长 38.3%。其中，公共财政预算收入 37.53 亿元，比上年增长 31.3%。实现增值税 19.05 亿元、营业税 11.27 亿元、个人所得税 3.82 亿元、企业所得税 9.08 亿元，分别比上年增长 15.9%、85.1%、12.3%、3.2%。财政总支出 95.99 亿元，增长 41.7%。公共财政预算支出 55.29 亿元，增长 28.3%。

南通海安县是全国中小城市综合实力百强第 29 名，全国最具投资潜力中小城市百强第 8 名，全国县域经济最具创造力 50 强第 5 名，全国科技先进县、示范县。

海安经济技术开发区是国家级开发区，占地 180 平方公里，其中软件园 2.18 平方公里。入住政策优惠。

2019 年高铁通车，届时上海到海安将不到一小时。有意向的企业可早作准备，有兴趣的可前往考察，协会愿意效劳。

优惠政策 (Preferential Policies)

免费空间：入住后前三年按 10 平方米/人标准免收租金，后两年减半收取。

人力资源奖励：根据在园企业员工缴纳保险总人数情况，按 1000 元/人——5000 元/人的分档标准进行奖励。

产业扶持奖励：入驻前三年按当年所纳税款地方留成部分创业扶持；从第 4 年起，连续 2 年按当年所纳税款地方留成部分的 50% 给予奖励扶持。

呼叫类企业政策：根据拎包入驻、自备电脑、自备席位和电脑以及全部自建等四类情况，按 400—2000 元/席位·月的标准进行席位补贴；通讯费按话务总量分档享受标准资费 3—8 折优惠。

其他政策：符合条件的企业、高层次人才等还可以享受南通市国家服务外包示范城市的各项优惠政策，省国际服务外包示范区、省服务外包人

才培训基地等扶持政策，以及海安推进省级科技创新体制综合改革试点各项政策。

四、新政速递

《中华人民共和国公共图书馆法》明年1月1日起施行

在今日召开的文化部第四季度例行新闻发布会上，记者获悉，《中华人民共和国公共图书馆法》已于2017年11月4日经第十二届全国人民代表大会常务委员会第三十次会议通过，将于2018年1月1日正式施行。作为我国公共文化领域继《公共文化服务保障法》之后的又一部重要法律，公共图书馆法的出台，对于进一步健全我国的文化法律制度，促进公共图书馆事业的发展，保障人民群众的基本文化权益具有重要意义。

记者了解到，公共图书馆法的研究制定从2008年年初正式启动。今年4月，法律草案通过国务院常务会议审议，并提请全国人大常委会审议。经过二审，法律于今年11月4日经十二届全国人大常委会第三十次会议表决通过，正式颁布，将于2018年1月1日起施行。该法共六章55条，对公共图书馆设立、运行、服务、法律责任等分别作了详细规定，是我国公共文化领域一部重要的法律。

据文化部公共文化司司长张永新介绍，这部法律在强调公共图书馆的重要地位和发展方向；坚持政府主导、社会参与；提高效能作为公共图书馆的努力方向；通过体制机制创新不断激发公共图书馆的内部活力和发展动力四个方面体现了改革创新。

公共图书馆法明确要求建立从国家到省、市、县、乡、村六级的公共图书馆设施网络，并通过加强数字服务、流动服务和自助服务设施建设，扩大图书馆服务网络的覆盖面。法律要求，要充分地利利用好图书馆的现有设施，实行免费开放，向公众提供文献信息查询、借阅服务，开展公益性讲座、阅读推广、培训和展览等基本公共文化服务；提出要建立县级图书

馆总分馆制，广泛开展数字服务、流动服务、自助服务，加强与学校、科研机构等领域图书馆交流合作的方式，促进公共图书馆的服务向城乡基层延伸，提高服务效能。

公共图书馆作为公共文化服务体系的重要组成部分，公共图书馆法与去年出台的公共文化服务保障法在相关制度设计上有哪些衔接？对此，全国人大教科文卫委员会文化室主任朱兵表示，公共文化服务保障法从顶层设计上确定了公共文化服务的基本原则，涉及到公共文化设施建设、服务提供、监督管理、法律责任等各个方面，是我国文化领域的一部基本法。公共图书馆法在建设、管理、服务和保障等方面建立起相应的法律制度框架，是一部推进公共图书馆事业发展的专门法。“可以说，保障法与公共图书馆法是基本法和专门法的关系。”

对于如何贯彻落实公共图书馆法，张永新重点介绍了近期 10 项工作安排，包括分级分类开展公共图书馆法的培训工作、编纂出版公共图书馆法的相关图书教材、开展公共图书馆法的宣讲活动、启动公共图书馆法学习贯彻情况督察等。

记者注意到，公共图书馆法对建立县级公共图书馆总分馆制提出明确要求。对此，张永新表示，2016 年，文化部等五部委正式印发了关于推进县级文化馆图书馆总分馆制建设的政策文件。目前在全国，浙江、福建、江西、湖南、广东等 10 多个省（区、市）已出台了具体的实施意见或实施方案，并且绝大多数省份已经开展了试点工作。从推进情况来看，各地也形成了各具特色的县级图书馆总分馆制建设模式，如浙江嘉兴的“中心馆-总分馆体系”建设模式、江苏苏州公共图书馆与各系统图书馆合作共建模式、广东佛山禅城的“1 主+5 分+14 成员馆”服务模式等。下一步，根据公共图书馆法的要求，将通过加强工作调度、推广试点经验、强化督促检查等方式，推动这项制度设计落地见效。

协会简介

郑州市服务外包协会，成立于2014年04月19日，协会由郑州市开展服务外包业务的企业、科研机构以及从事外包人才培养的大专院校、培训机构、服务外包领域的中介服务机构、咨询机构等自愿发起成立，接受市商务局业务指导和市民政局监督管理。协会将积极搭建政府与企业沟通的桥梁和平台，促进政企互动和企业合作，开展产业调研、统计和企业资质认证等工作，推动企业规范化管理，开展相关国内国际交流活动，同时搭建企业与资本、产学研用的对接平台，提升郑州服务外包企业整体形象和国际竞争力。

协会地址：河南省郑州市金水区杨金路9号河南外包产业园天元A座五楼
联系电话：18903818109



协会公众号



服务外包公共平台网站

报：主管单位
送：会长单位、副会长单位
发：会员单位
